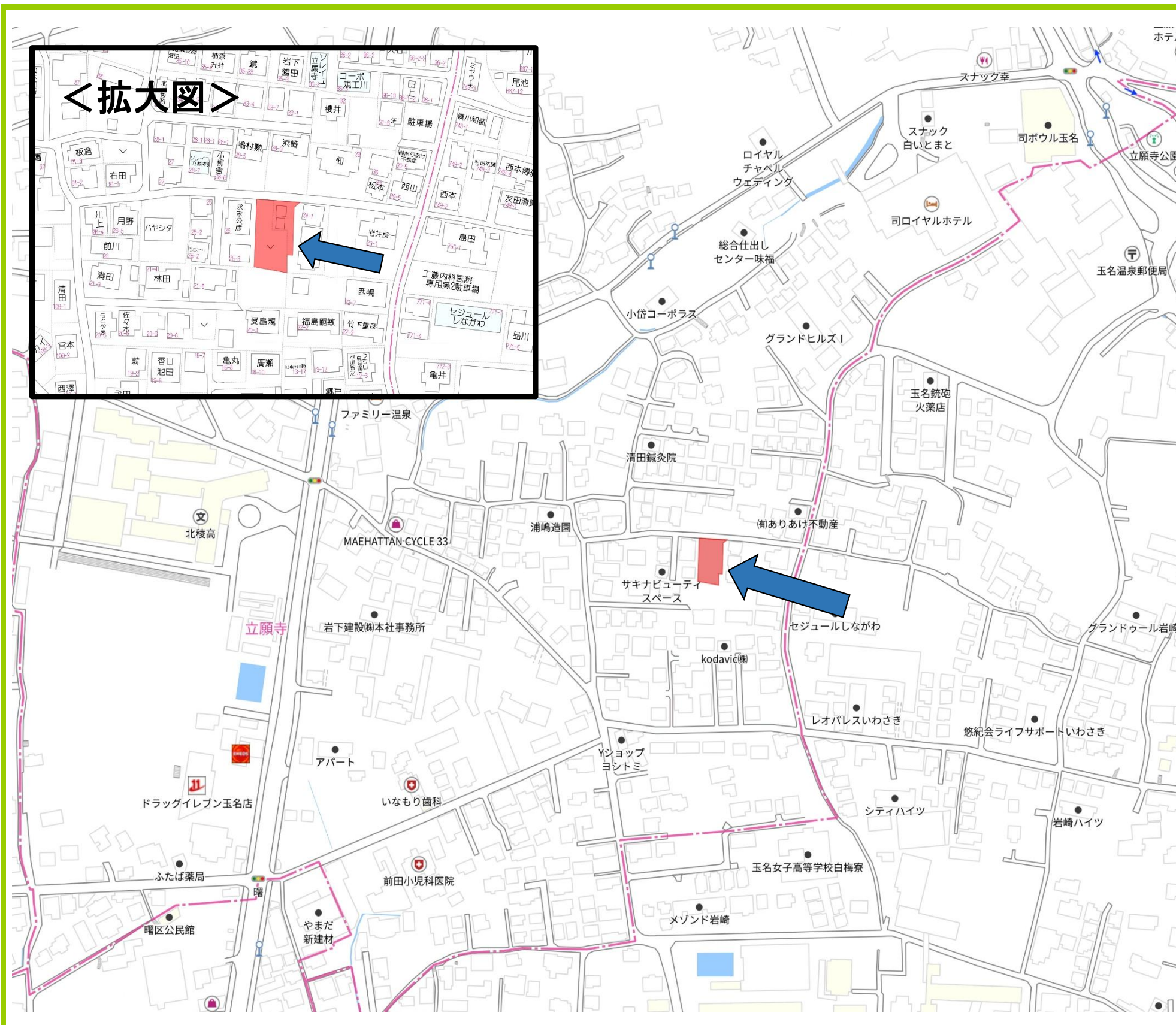




物件種目	売地		
所在	玉名市立願寺24番2 他		
価 格	13,000,000円	坪単価	約92,000円
土地面積 (公簿)	467.20㎡ (141.32坪)	ほかに 私道面積	95.00㎡
最寄	バス停「玉名温泉」まで徒歩約4分		
土地権利	所有権	地 目	宅地・雑種地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令 上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
引渡条件	解体更地・確定測量		
現 況	更地(一部家庭菜園)	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約4mの公道に約12m接道		
学区	玉名町小学校	玉名中学校	
設備	上水道:公営 下水道:公営 プロパンガス		
備 考	※東側私道持分あり(道路判定なし)		
会員番号		物件番号	

公益社団法人 全日本不動産協会 福岡県本部 物件資料作成シート



熊本県知事(1)第5883号

ルーツ株式会社

住所

電話番号
F A X

熊本市中央区神水2丁目7番6-103号

096-340-0777
096-340-0778

定休日

担当者

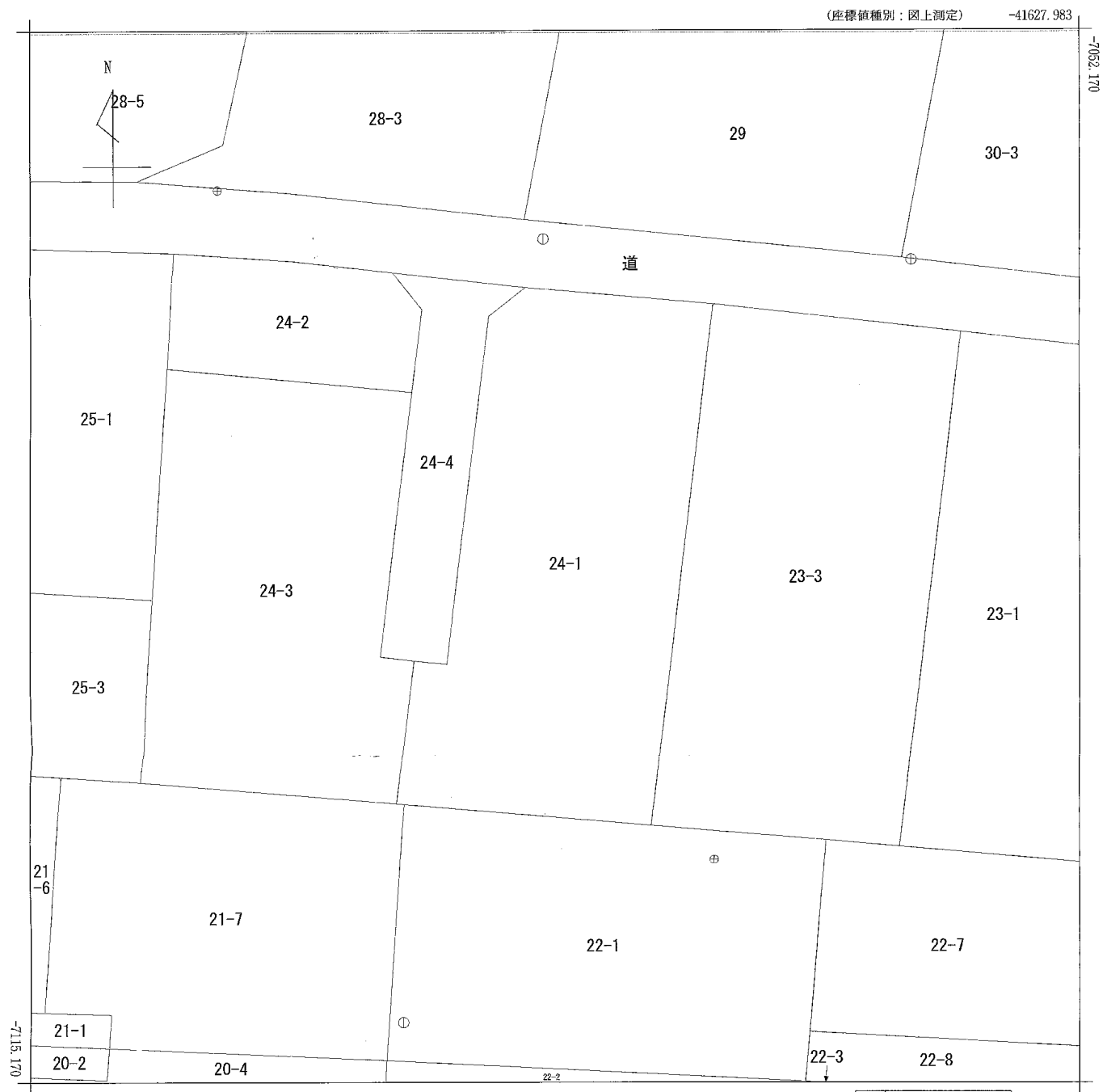
土・日・祝

■取引態様 媒介

■報酬形態
3%+6万円

■情報公開日
令和7年10月

物件番号



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par)による修正がされています。

地番 区域 見出	立願寺
----------------	-----

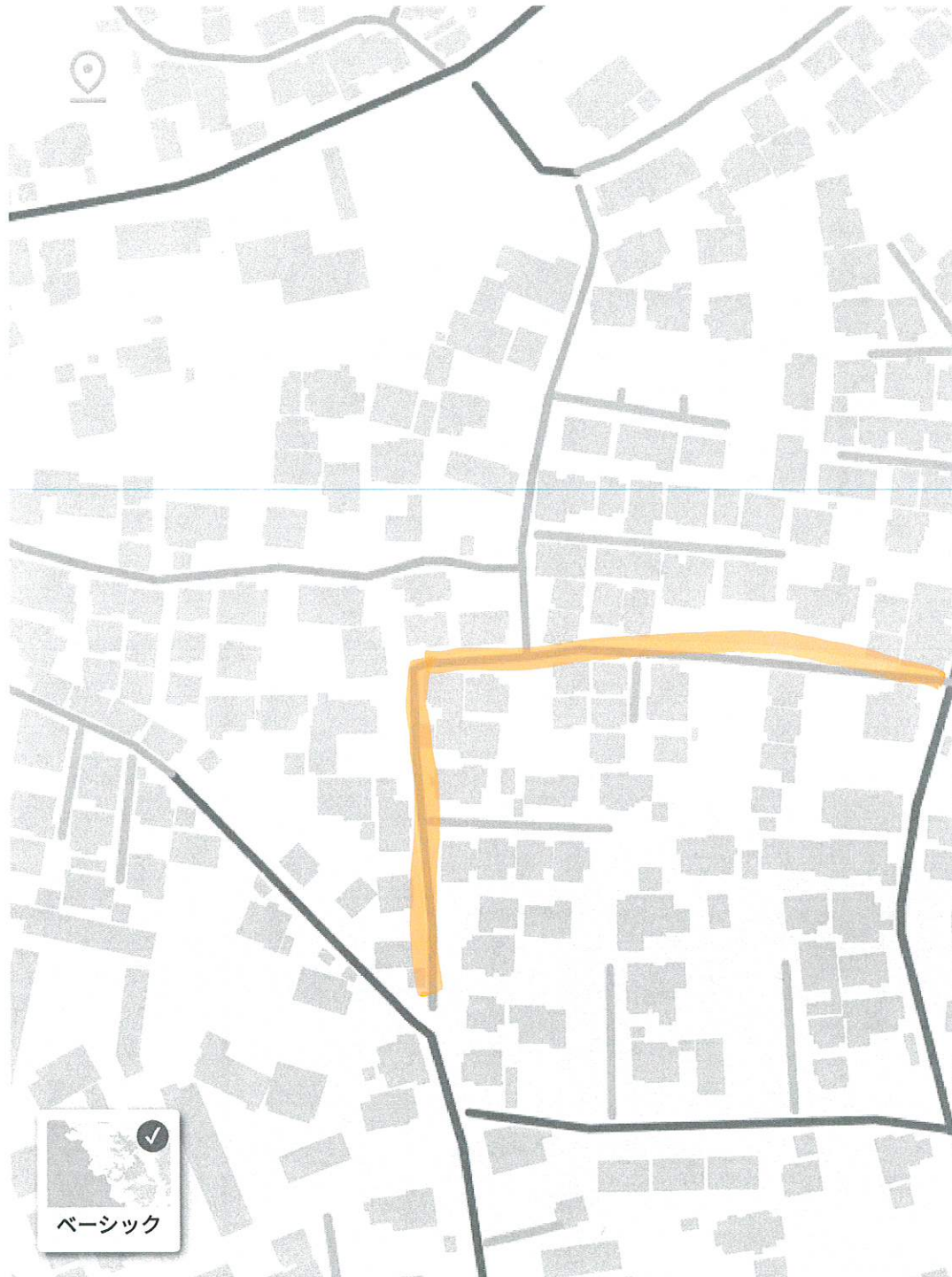
請 求 部 分	所 在	玉名市立願寺字前畑				地 番	24番1			
出 力 縮 尺	1/250	精 度 分	甲二	座標系 番号又は 記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作 成 年 月 日	昭和60年3月				備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項		



この図面は参考図です。
管きよの有無及び管種、管径、位置等を保障するものではありません。（現地確認をお願いします。）



この図面は参考図です。
管きよの有無及び管種、管径、位置等を保障するものではありません。（現地確認をお願いします。）



管理番号	N-TM-20-YY-030
道路タイプ	2項道路
市町村	玉名市
管轄広域本部	県北広域本部

