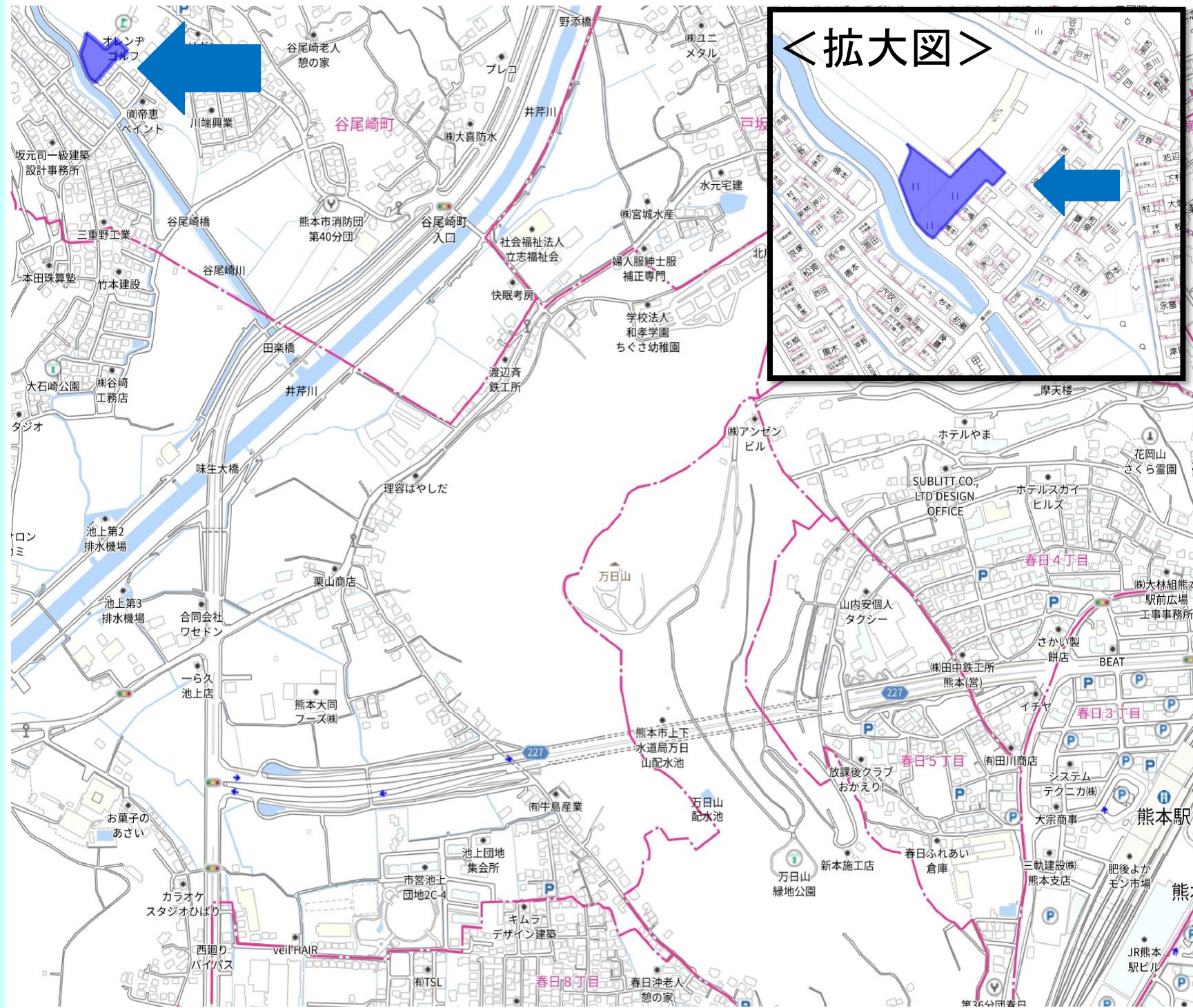




|      |     |          |  |
|------|-----|----------|--|
| 物件種目 |     | 貸地       |  |
| 最 寄  | 熊本駅 |          |  |
| 賃貸条件 | 賃料  | 200,000円 |  |
|      | 敷金  | 6ヶ月分     |  |

|               |                 |       |     |   |
|---------------|-----------------|-------|-----|---|
| 物 件<br>所 在 地  | 熊本市西区谷尾崎町1024番  |       |     |   |
|               |                 |       |     |   |
| 交 通           | JR九州新幹          | 線     | 熊 本 | 駅 |
|               |                 |       |     |   |
| 土地面積          | 2,251㎡（680.92坪） | 契約期間  | 相談  |   |
| 都市計画          | 市街化調整区域         | 用途地域  | —   |   |
| 建ぺい率          | —               | 容積率   | —   |   |
| 地目            | 田               | 農転    | 要   |   |
| その他法令         | 集落内開発区域         |       |     |   |
| 現 況           | 更地              | 引 渡 日 | 相談  |   |
| 接道状況<br>（角地・間 |                 |       |     |   |
| 設備            |                 |       |     |   |
| 備 考           | ※最適用途資材置き場      |       |     |   |

|      |  |      |  |
|------|--|------|--|
| 会員番号 |  | 物件番号 |  |
|------|--|------|--|



熊本県知事(1)第5883号

ルーツ株式会社

住所

熊本市中央区神水2丁目7番6-103号

電話番号  
F A X

096-340-0777  
096-340-0778

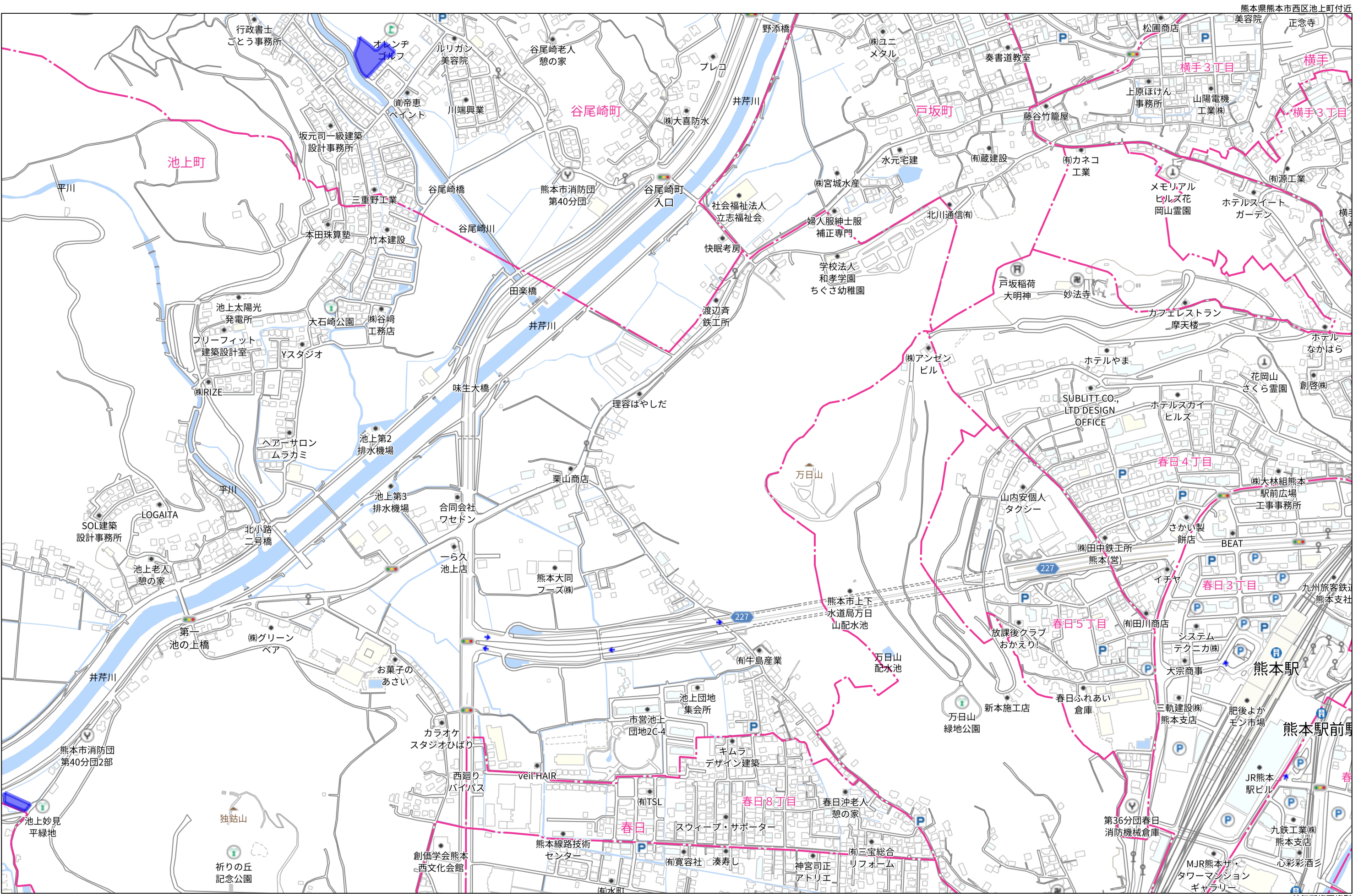
定休日 土・日・祝

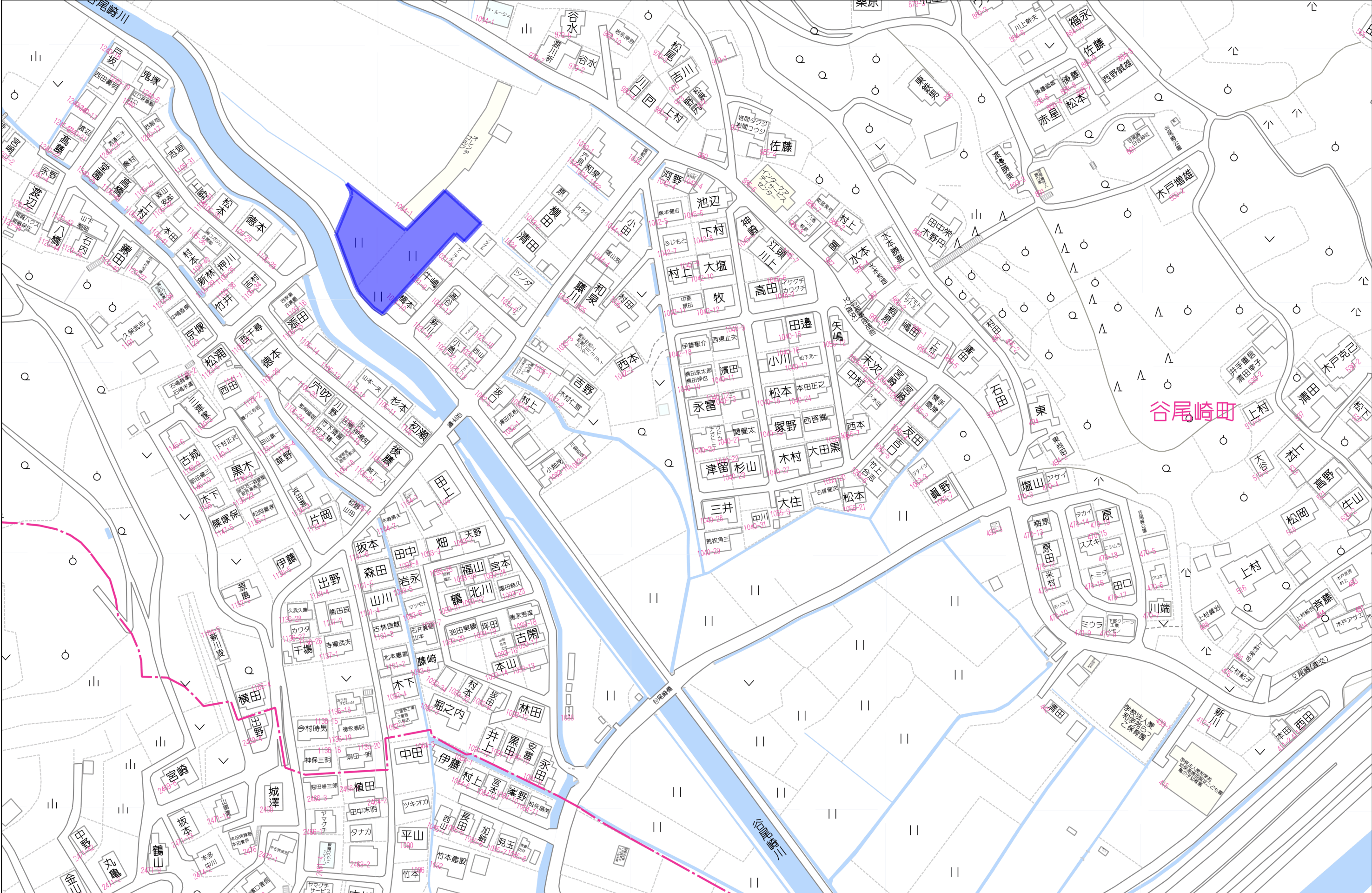
担当者 濱田(090-9075-5378)

■手数料

■情報公開日  
令和 7年 10月

物件番号



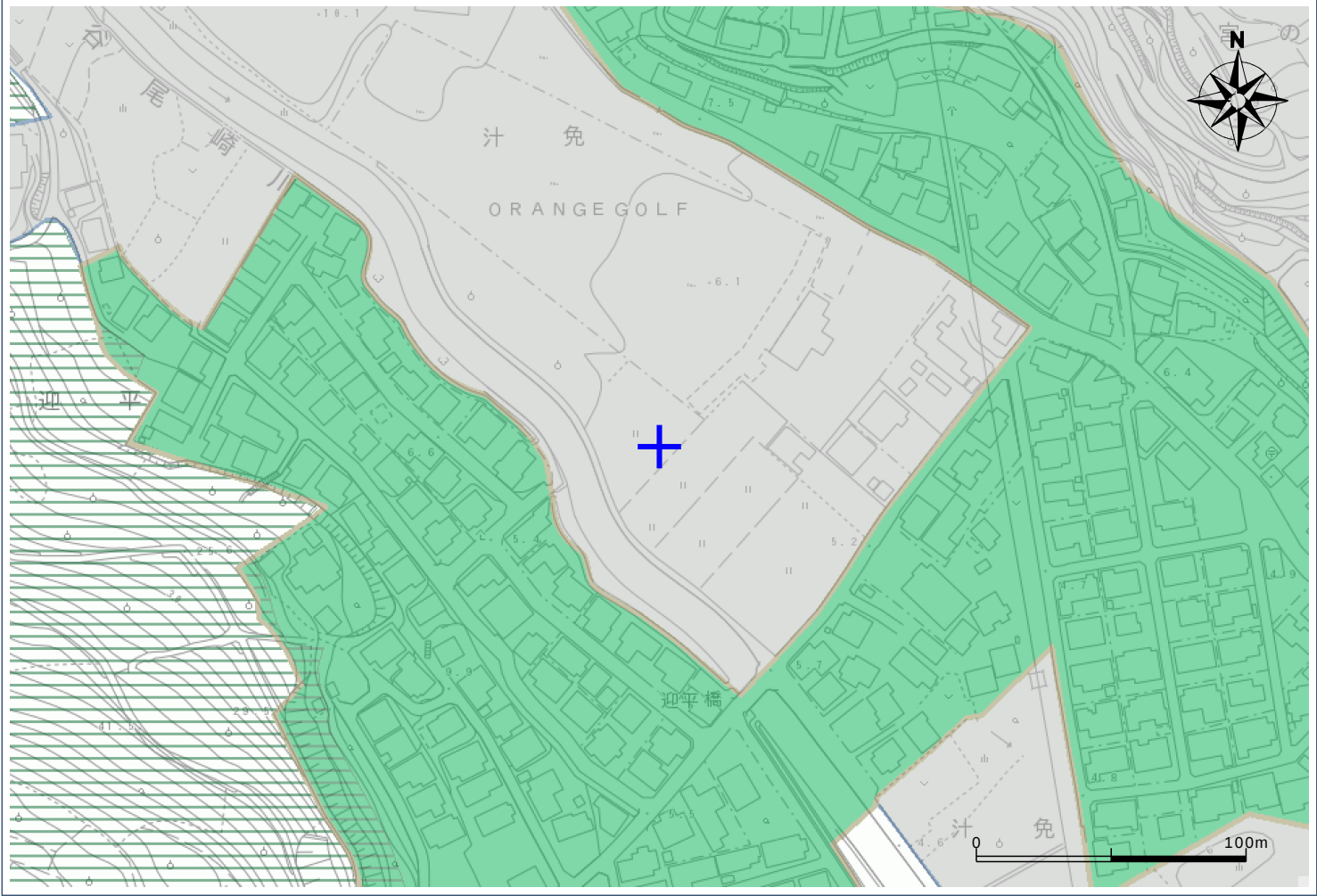


谷尾崎町

# 都市計画情報検索結果

表示されている都市計画情報の最終更新日：令和5年4月28日

1/2500



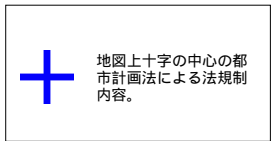
## 【都市計画法による規制内容】

|         |                  |                                  |
|---------|------------------|----------------------------------|
| 都市計画区域  | 熊本市計画区域          | 〇                                |
|         | 都市計画区域外          | —                                |
| 区域区分    | 市街化区域            | —                                |
|         | 市街化調整区域          | 指定あり                             |
| 地域地区    | 用途地域             | —                                |
|         | 容積率              | —                                |
|         | 建ぺい率             | 注：風致地区、地区計画等により、別途制限がかかる場合があります。 |
|         | 外壁後退             | —                                |
|         | 高さの限度            | —                                |
|         | 大規模集客施設制限地区      | —                                |
|         | 風致地区             | —                                |
|         | 防火地域             | —                                |
|         | 準防火地域            | —                                |
|         | 駐車場整備地区          | —                                |
|         | 臨港地区             | —                                |
|         | 流通業務地区           | —                                |
| 市街地開発事業 | 高度利用地区           | —                                |
|         | 土地区画整理事業（施工済は除く） | —                                |
|         | 市街地再開発事業         | —                                |
| 都市施設    | 都市計画道路           | —                                |
|         | 都市計画公園           | —                                |
|         | 緑地               | —                                |
|         | 墓園               | —                                |
|         | 交通広場             | —                                |
|         | 自動車ターミナル         | —                                |
|         | ごみ焼却場            | —                                |
|         | 汚物処理場            | —                                |
|         | 火葬場              | —                                |
|         | 市場               | —                                |
|         | 駐車場              | —                                |
|         | 流通業務団地           | —                                |
|         | 都市高速鉄道           | —                                |
|         | 駅前広場             | —                                |
|         | 地区計画             | —                                |
| その他     | 法34条11号指定区域      | 指定あり                             |

|         |              |
|---------|--------------|
| 用途地域 凡例 | 第1種低層住居専用地域  |
|         | 第2種低層住居専用地域  |
|         | 第1種中高層住居専用地域 |
|         | 第2種中高層住居専用地域 |
|         | 第1種住居地域      |
|         | 第2種住居地域      |
|         | 準住居地域        |
|         | 近隣商業地域       |
|         | 商業地域         |
|         | 準工業地域        |
|         | 工業地域         |

## 【ご利用上の注意事項】

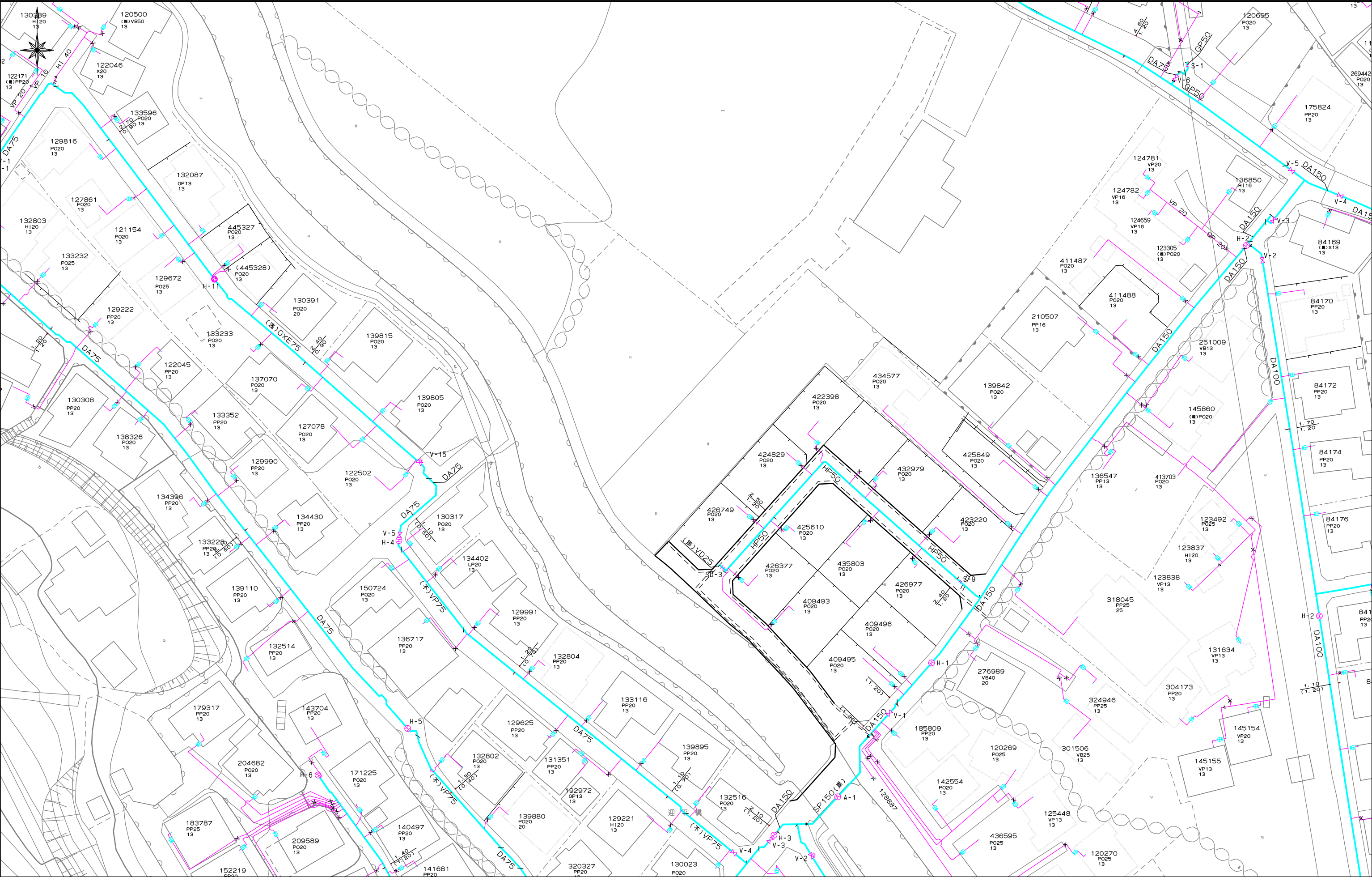
- 規制内容の欄は、地図上十字の中心の都市計画法による規制内容を表示しています。
- 本システムによる都市計画情報は、都市計画等の内容を証明するものではありません。また、最新の情報であることを保証するものではありません。権利や義務の発生するもの、取引の資料とするものなど、重要な事項の確認には利用できません。
- 表示に利用している地図は土地の境界を示すものではありません。
- 本図は都市計画図書(1/2,500)を基に電子閲覧用に加工したものであり、地図作成上の誤差を含んでいます。あくまで、参考図としてご利用ください。なお、正確な情報については必ず都市政策課へ確認してください。
- 本図の使用によって発生する直接又は間接の損失、損害及び障害等について、熊本市は一切責任を負いません。ご利用者自身の責任と判断で利用してください。



令和5年6月16日9時19分印刷

この地図は参考図です。詳細については必ず都市政策課でご確認ください。

# 上下水道施設管理図



# 上下水道施設管理図

