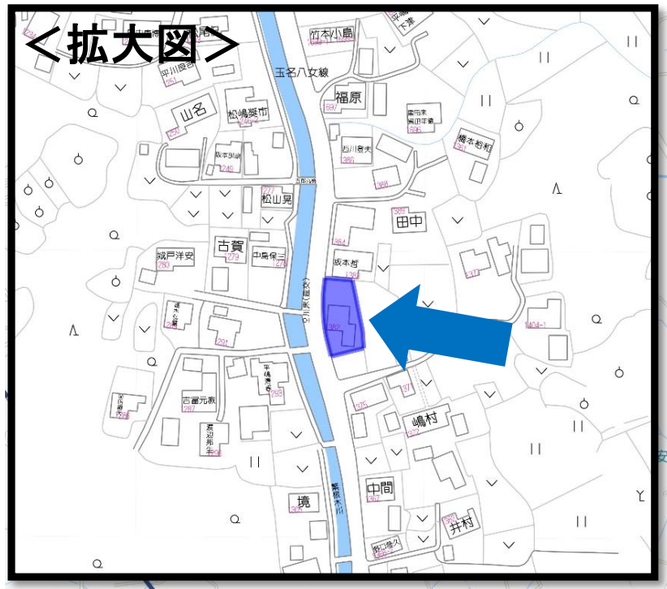


物件種目	売地		
所在	玉名市三ツ川1382番地		
価　格	3,000,000円	坪単価	2.61万円
土地面積（公簿）	379.37㎡ 114.75坪	ほかに私道面積	—
最寄	バス停「川床」まで徒歩約1分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	—
建ぺい率	— %	容積率	— %
他の法令上の制限	—		
引渡条件	解体更地渡し		
現　況	上物有	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	西側県道		
学区	玉陵小学校	玉陵中学校	
設備	井戸・浄化槽		
備　考			

会員番号		物件番号	

熊本県知事(1)第5883号

ルーツ株式会社

住　所　熊本市中央区神水2丁目7番6-103号

電話番号　096-340-0777

ＦＡＸ　096-340-0778

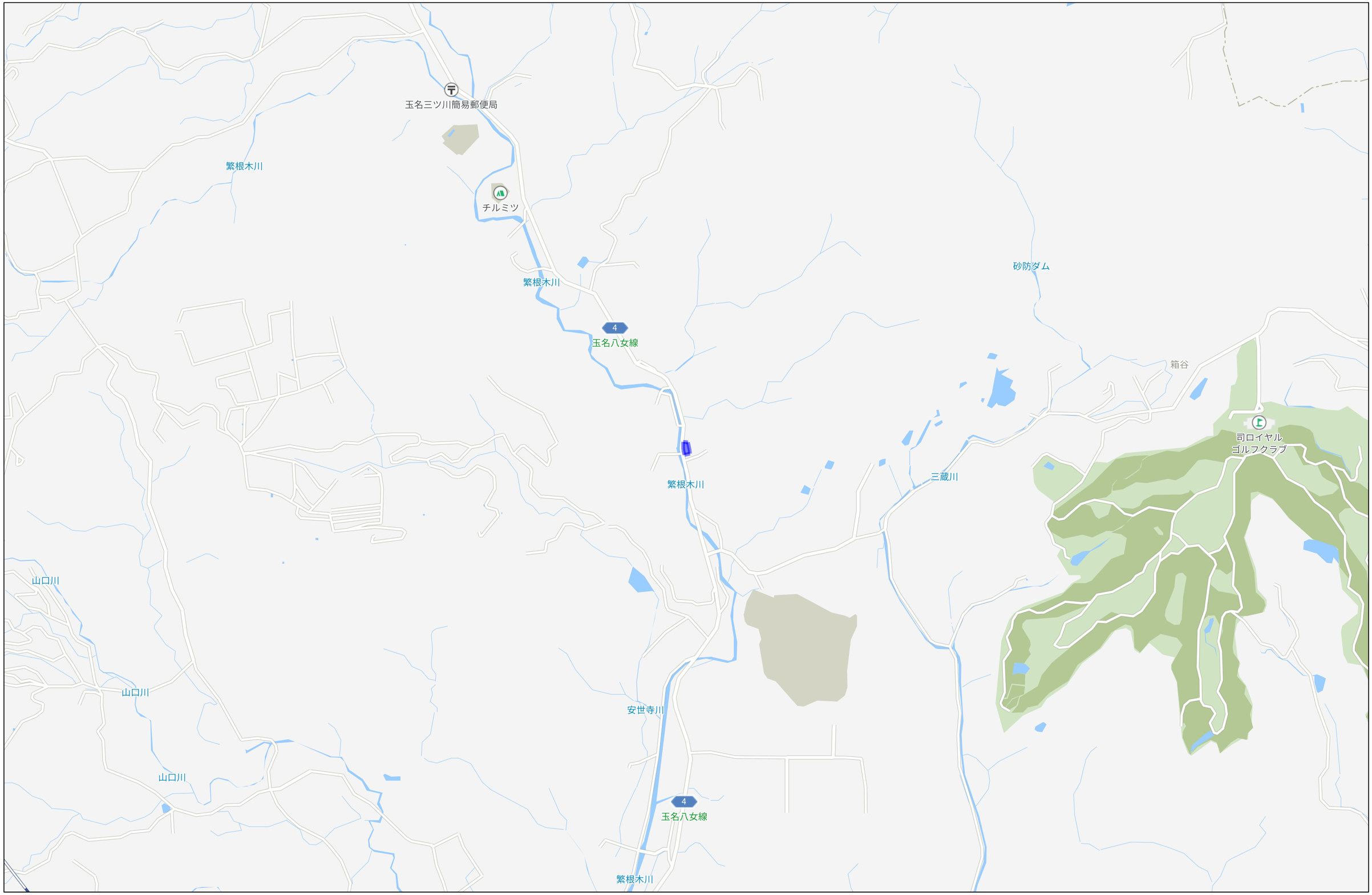
■取引態様　媒介

■報酬形態　33万円

■情報公開日　令和7年11月

物件番号

熊本県玉名市三ツ川1382付近

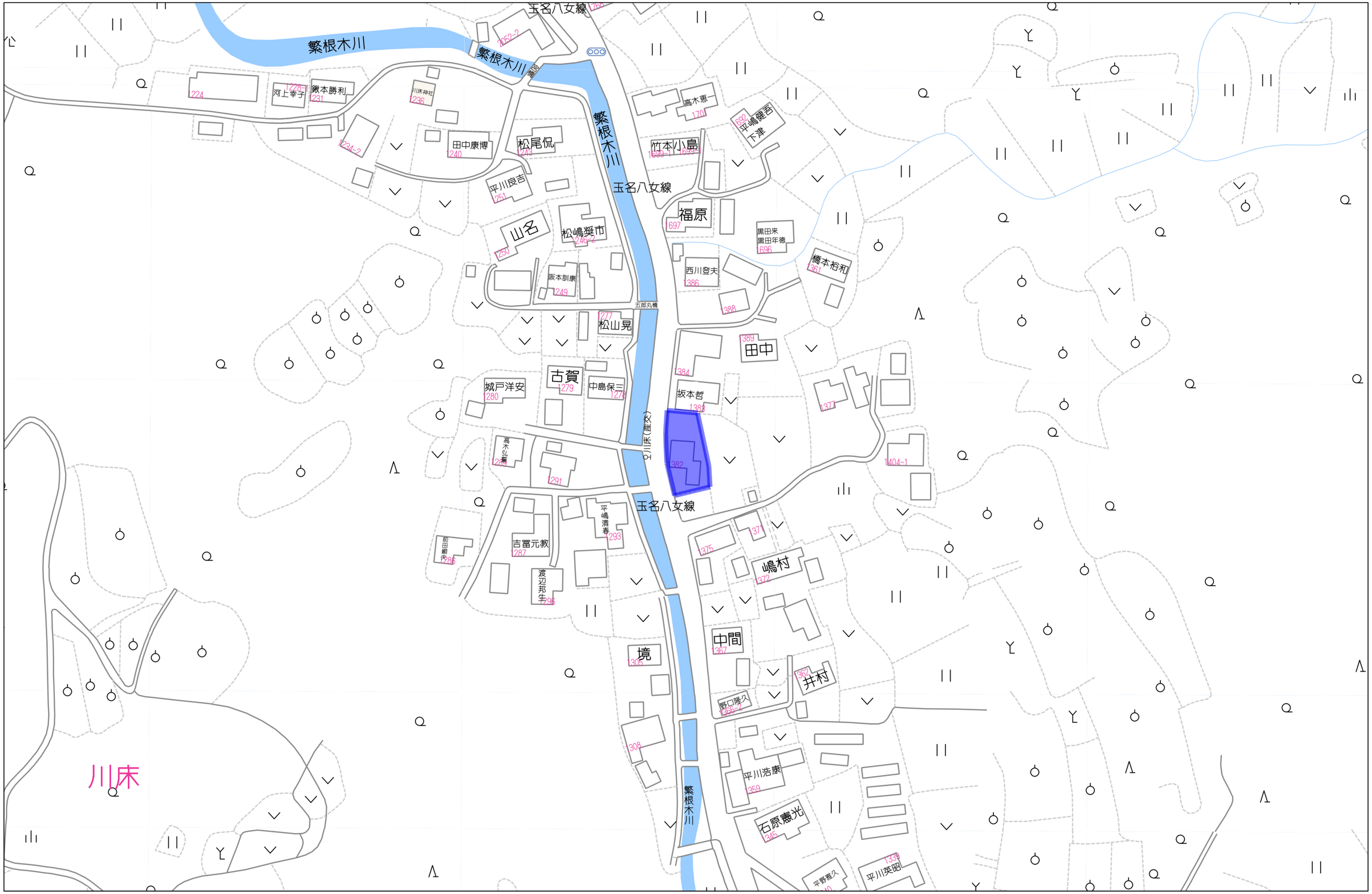


500m

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
ルーツ株式会社
P250043940-20251007175704

熊本県玉名市三ツ川1382付近



60m

1:1436

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
ルーツ株式会社
P250043940-20251007175624

表示年月日：２０２５／１０／０７

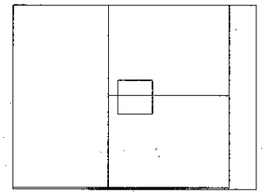


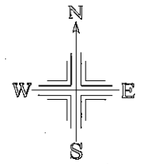
（注）国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par)による修正がされています。

請求部分	所　在	玉名市三ツ川字前田				地　番	1382番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	地籍図
作成年月日	平成4年1月			備付年月日(原図)		補記事項			

S＝1：250

一　筆　図　形



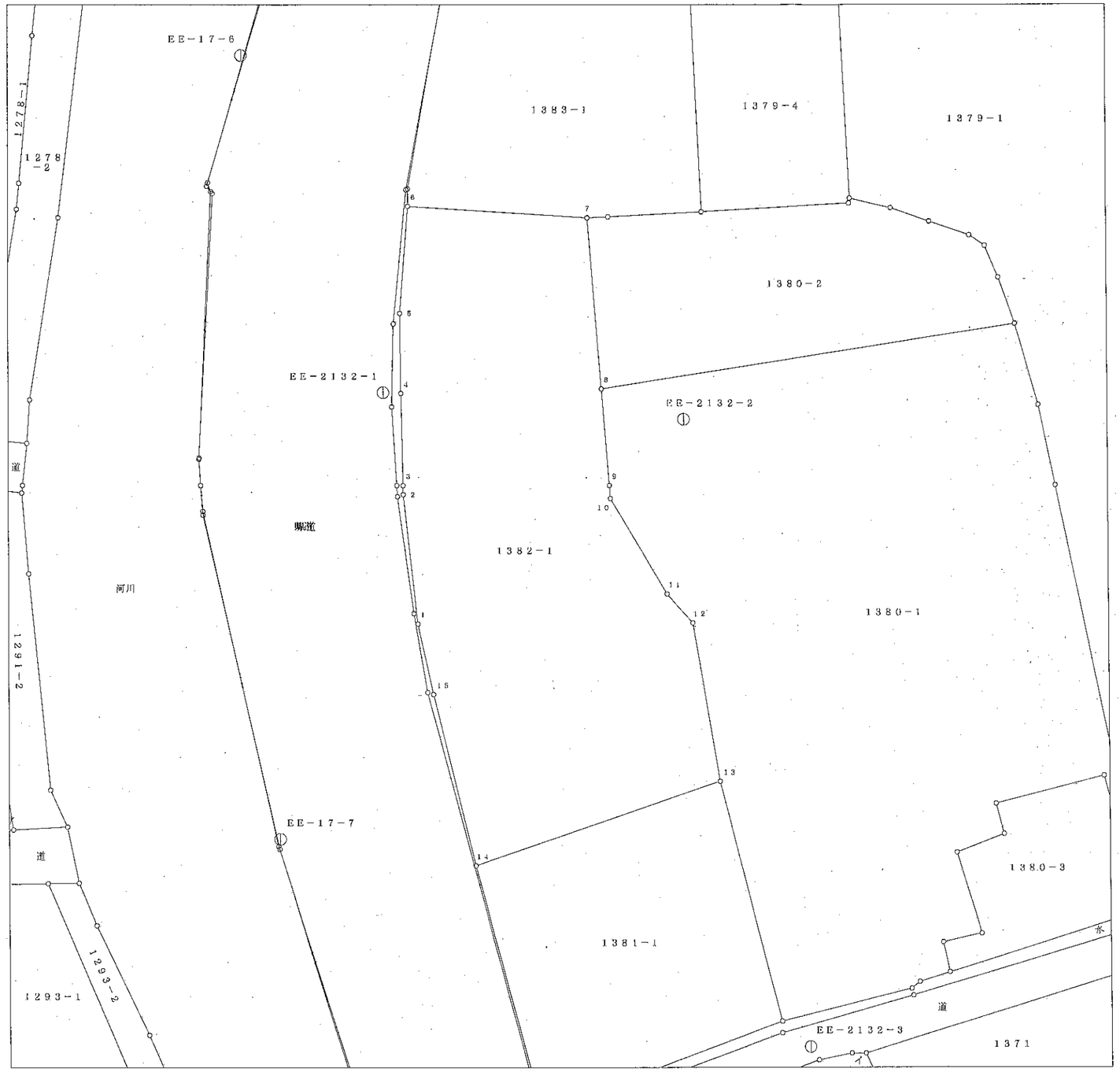


地番一覧表	
所在	三ッ川字前田
地番	1382-1
登記地目	宅地
登記面積	379.37㎡

所在　三ッ川字前田　地番　1382-1

No.	点番	旧X座標値	旧Y座標値	新X座標値	新Y座標値
1	H03-12881	-2557.180	-40162.830	-2184.440	-40383.747
2	H03-12853	-2550.480	-40163.580	-2177.740	-40384.497
3	H03-12844	-2550.000	-40163.590	-2177.260	-40384.507
4	H03-11963	-2546.230	-40163.680	-2172.490	-40384.597
5	H03-11951	-2541.080	-40163.730	-2168.340	-40384.647
6	H03-11933	-2535.530	-40163.280	-2162.790	-40384.197
7	H03-11938	-2536.130	-40153.880	-2163.390	-40374.797
8	H03-H13012343	-2544.895	-40153.177	-2172.255	-40374.094
9	H03-12845	-2550.000	-40152.780	-2177.260	-40373.697
10	H03-12854	-2550.680	-40152.730	-2177.940	-40373.647
11	H03-12868	-2555.680	-40149.780	-2182.890	-40370.597
12	H03-12879	-2557.180	-40148.430	-2184.390	-40369.347
13	H03-12902	-2565.330	-40147.080	-2192.590	-40367.997
14	H03-12915	-2569.680	-40159.880	-2196.940	-40380.797
15	H03-12893	-2560.830	-40162.030	-2188.090	-40382.947

基準点番号	旧X座標値	旧Y座標値	新X座標値	新Y座標値
EE-17-6	-2527.718	-40171.977	-2154.978	-40392.895
EE-17-7	-2568.308	-40170.048	-2195.568	-40390.965
EE-2132-1	-2545.182	-40164.615	-2172.442	-40385.532
EE-2132-2	-2546.581	-40148.861	-2173.841	-40369.778
EE-2132-3	-2579.036	-40142.428	-2206.296	-40363.344



世界測地系

出力年月日：令和７年１１月１７日

この図面は、国土地理院が公表した座標補正パラメータ（kumamoto2016_BL.par）による修正がされています。

これは法務局の公図ではありません。土地の権利及び境界を保障するものではありません。

玉名市役所　税務課