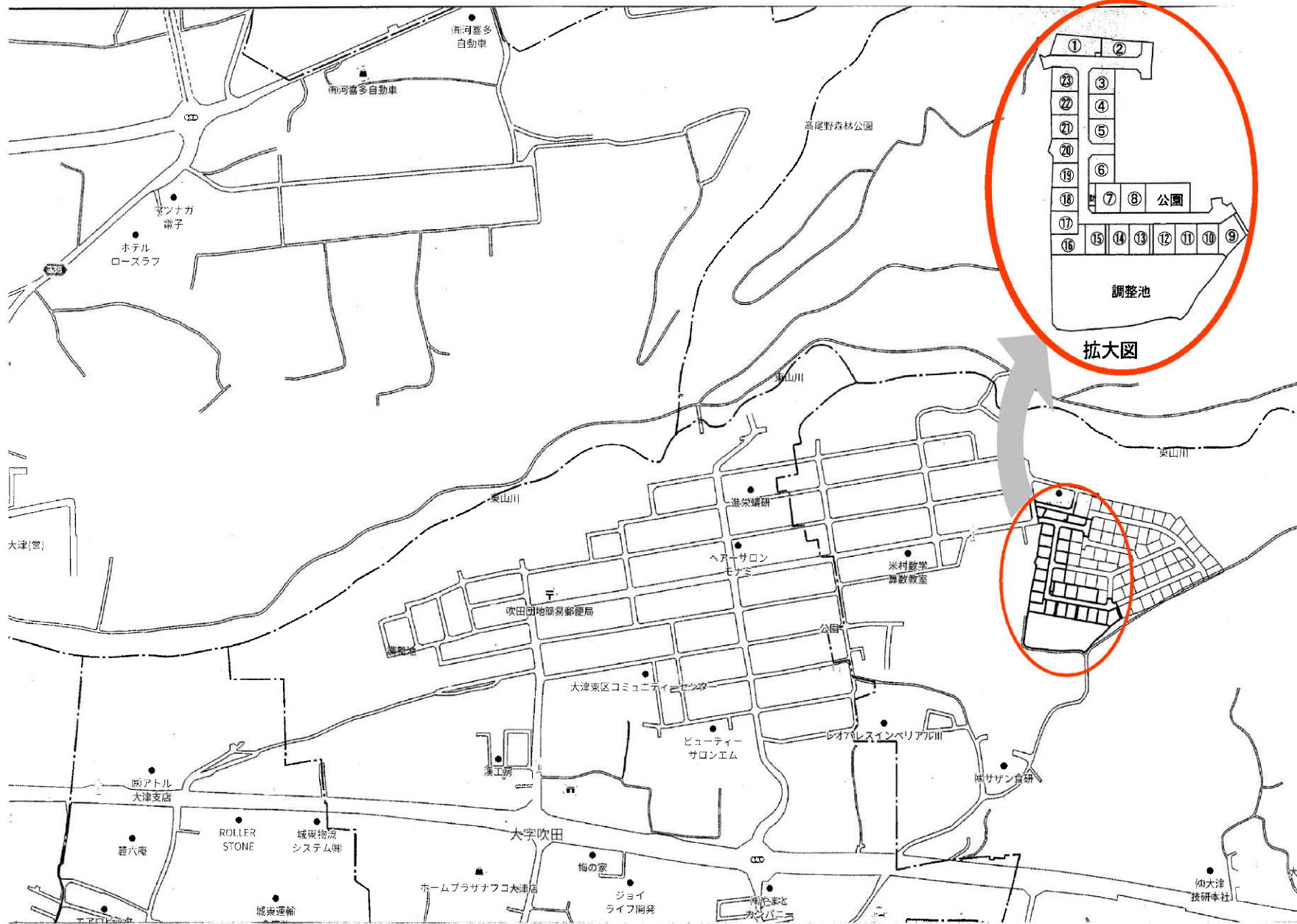




|                   |       |                   |       |                   |       |
|-------------------|-------|-------------------|-------|-------------------|-------|
| ② 233.26㎡(70.56坪) | 847万円 | ⑩ 202.78㎡(61.34坪) | 736万円 | ⑱ 195.25㎡(59.06坪) | 709万円 |
| ③ 206.96㎡(62.60坪) | 751万円 | ⑪ 202.62㎡(61.29坪) | 735万円 | ⑲ 195.30㎡(59.07坪) | 709万円 |
| ④ 200.25㎡(60.57坪) | 727万円 | ⑫ 202.52㎡(61.26坪) | 735万円 | ⑳ 206.15㎡(62.36坪) | 748万円 |
| ⑤ 200.63㎡(60.69坪) | 728万円 | ⑬ 191.60㎡(57.95坪) | 695万円 | ㉑ 196.34㎡(59.39坪) | 713万円 |
| ⑥ 229.76㎡(69.50坪) | 834万円 | ⑭ 191.61㎡(57.96坪) | 696万円 | ㉒ 198.44㎡(60.02坪) | 720万円 |
| ⑦ 229.60㎡(69.45坪) | 833万円 | ⑮ 193.95㎡(58.66坪) | 704万円 | ㉓ 195.28㎡(59.07坪) | 709万円 |
| ⑧ 229.84㎡(69.52坪) | 834万円 | ⑯ 237.05㎡(71.70坪) | 717万円 |                   |       |
| ⑨ 227.11㎡(68.70坪) | 824万円 | ⑰ 195.41㎡(59.11坪) | 709万円 |                   |       |

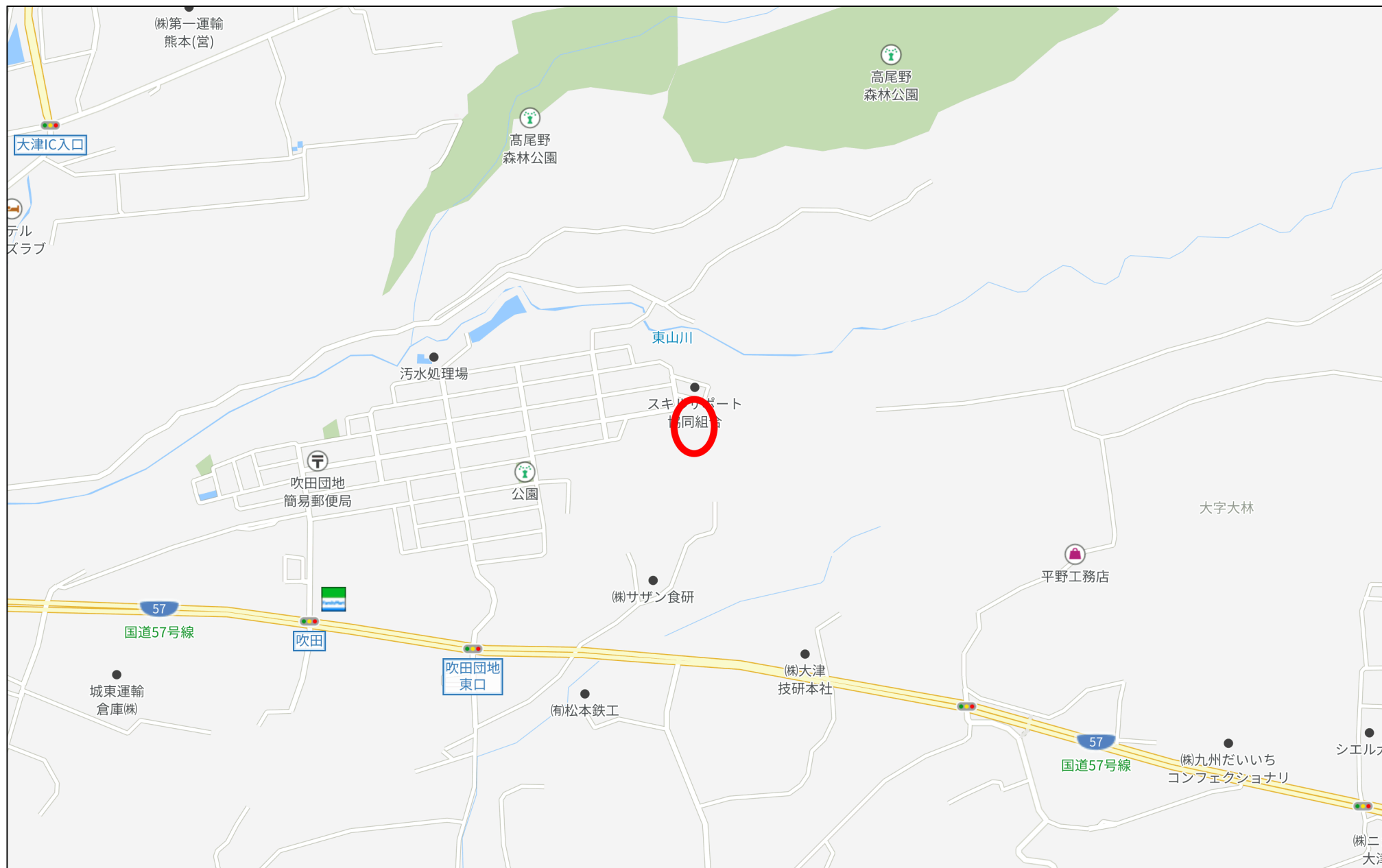
※宅地⑯のみ⑩10万円/坪、その他 ⑩12万円/坪

|         |                                          |          |              |
|---------|------------------------------------------|----------|--------------|
| 種 別     | 売 地 (建築条件無し)                             |          |              |
| 名 称     | 大津町大林第1期 全22区画                           |          |              |
| 価 格     | 695 ～ 847 万円                             | 3.3㎡ 単 価 |              |
|         |                                          | 10～12万円  |              |
| 所在地     | 菊池郡大津町大字大林                               |          |              |
| 交 通     | 「吹田団地」バス停 徒歩約 4分                         |          |              |
| 土 地 面 積 | 1. 公簿                                    |          |              |
|         | 2. 実測 191.60 ～ 237.05 ㎡ (57.95 ～ 71.70坪) |          |              |
| 私道負担    | なし                                       |          |              |
| 土地権利    | 所有権                                      |          |              |
| 都市計画    | 非線引き区域                                   |          |              |
| 地 目     | 宅地へ変更予定                                  | 用途地域     | 指定なし         |
| 建ぺい率    | 70%                                      | 容積率      | 200%         |
| 他の法令制限  | 埋蔵文化財包蔵地(吹田D遺跡) ※一部除く                    |          |              |
|         |                                          |          |              |
| 接道状況    | 新設道路(開発道路) 公道 幅員 約 6 ～ 6.5 m             |          |              |
| 設 備     | 上水道…宅内引込み渡し<br>下水道…無し。買主にて浄化槽の設置を要します    |          |              |
| 引渡条件    | 「開発行為に関する工事の検査済証」発行後                     |          |              |
| 現 況     | 造成工事中                                    | 引渡し      | 令和 9 年 1 月予定 |
| 小学校     | 大津小学校                                    | 中学校      | 大津中学校        |
| 備 考     | ※ 確定面積ではありません。面積に若干の誤差が生じる恐れがあります。       |          |              |
|         | ※ 境界ブロック設置の取り決めがあります。                    |          |              |
|         | ※電柱の設置計画があります。                           |          |              |
|         | ※大津小学校へは路線バスで通学可能です。                     |          |              |
|         |                                          |          |              |
|         |                                          |          |              |
|         |                                          |          |              |

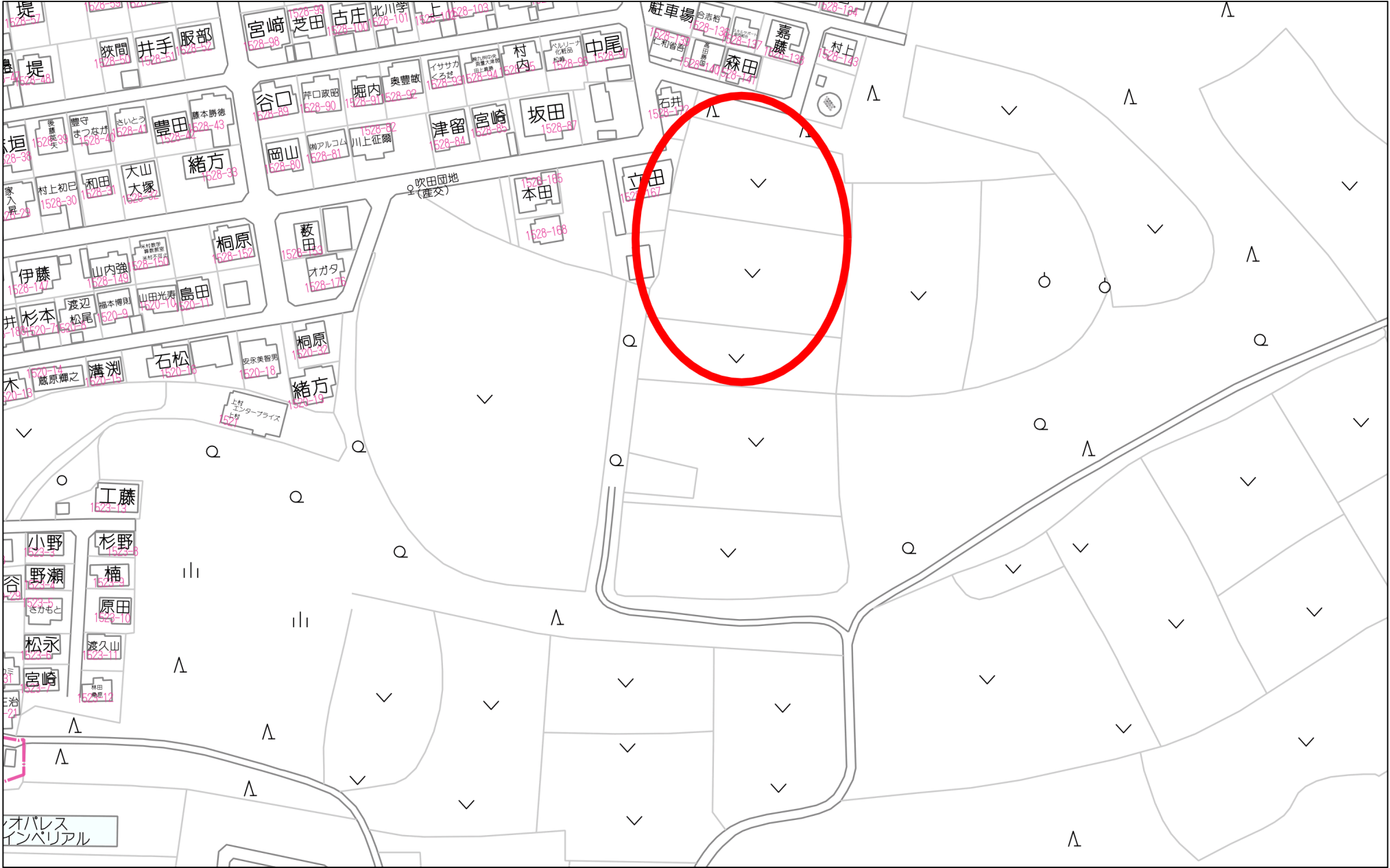
有限会社クリエイト

熊本県知事(8)第3505号  
TEL:096-385-7759 FAX:096-387-3117  
〒862-0925 熊本市東区保田窪本町4番32号  
E-mail : info@create-toho.com

|       |    |     |   |
|-------|----|-----|---|
| 取引態様  | 媒介 | 手数料 |   |
| 情報公開日 |    | 担当  | 東 |



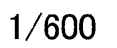
500m



80m

1:1649

求積図



求積表

| 地番   | ㉑ No. 1        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7258 | -12917.483     | -8572.774      | 296249.555122                                         | 25.39 |
| F74  | -12911.547     | -8597.462      | 398995.856705                                         | 12.27 |
| F75  | -12922.340     | -8603.289      | 77443.583620                                          | 1.25  |
| 7192 | -12923.583     | -8603.455      | -322495.090182                                        | 25.55 |
| 7473 | -12928.250     | -8578.335      | -329489.379500                                        | 2.00  |
| 7471 | -12926.284     | -8577.969      | -49210.363188                                         | 3.50  |
| 7472 | -12926.923     | -8574.528      | -67155.364985                                         | 9.60  |
|      |                | 合計             | -661.202408                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 330.6012040                                           |       |
|      |                | 地積             | 330.60 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番    | ㉒ No. 2        |                |                                                       |       |
|-------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO    | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| F73   | -12919.370     | -8564.924      | 100473.940490                                         | 8.07  |
| 7258  | -12917.483     | -8572.774      | 124059.506732                                         | 9.60  |
| 7472  | -12926.923     | -8574.528      | 27392.149837                                          | 2.00  |
| 7259  | -12928.890     | -8574.893      | -259327.675620                                        | 20.77 |
| 7615  | -12932.684     | -8554.470      | -296973.222692                                        | 3.03  |
| 7616  | -12931.032     | -8551.930      | -52455.334760                                         | 6.54  |
| 236-1 | -12924.670     | -8550.415      | 168886.682890                                         | 15.29 |
| F72   | -12920.080     | -8564.997      | 187457.440720                                         | 0.71  |
|       |                | 合計             | -466.532403                                           |       |
|       |                | 合計面積           | 233.2662015                                           |       |
|       |                | 地積             | 233.26 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉓ No. 3        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7435 | -12936.753     | -8568.154      | 135253.752615                                         | 12.82 |
| 7623 | -12934.412     | -8580.757      | 195012.129724                                         | 3.03  |
| 7624 | -12936.160     | -8583.231      | 56220.551360                                          | 12.00 |
| 7625 | -12948.013     | -8585.103      | -167404.860077                                        | 14.98 |
| 7433 | -12950.351     | -8570.302      | -219495.499099                                        | 13.77 |
|      |                | 合計             | -413.925477                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 206.9627385                                           |       |
|      |                | 地積             | 206.96 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉔ No. 4        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7433 | -12950.351     | -8570.302      | 164663.712965                                         | 14.98 |
| 7625 | -12948.013     | -8585.103      | 218653.095531                                         | 13.36 |
| 7626 | -12961.213     | -8587.189      | -164801.823295                                        | 14.98 |
| 7409 | -12963.552     | -8572.388      | -218915.502624                                        | 13.36 |
|      |                | 合計             | -400.517423                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 200.2587115                                           |       |
|      |                | 地積             | 200.25 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉕ No. 5        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7409 | -12963.552     | -8572.388      | 164481.547776                                         | 14.98 |
| 7626 | -12961.213     | -8587.189      | 214896.911540                                         | 11.40 |
| 7627 | -12972.474     | -8588.968      | -38.917422                                            | 3.03  |
| 7628 | -12974.924     | -8587.186      | -187708.225508                                        | 12.84 |
| 7629 | -12976.928     | -8574.501      | -192032.580544                                        | 13.54 |
|      |                | 合計             | -401.264158                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 200.6320790                                           |       |
|      |                | 地積             | 200.63 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉖ No. 6        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7631 | -12980.880     | -8588.127      | 196491.580560                                         | 3.03  |
| 7632 | -12982.662     | -8590.578      | 58850.406846                                          | 13.34 |
| 7633 | -12995.841     | -8592.660      | -24289.226829                                         | 4.00  |
| 7670 | -12996.466     | -8588.709      | -192373.689732                                        | 10.99 |
| 7504 | -12998.180     | -8577.858      | -172459.852240                                        | 15.48 |
| 7630 | -12982.885     | -8575.441      | 133321.246065                                         | 12.84 |
|      |                | 合計             | -459.535330                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 229.7676650                                           |       |
|      |                | 地積             | 229.76 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉗ No. 7        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7504 | -12998.180     | -8577.858      | 184418.177840                                         | 10.99 |
| 7670 | -12996.466     | -8588.709      | 165354.036918                                         | 12.00 |
| 7669 | -13008.319     | -8590.581      | 32442.747586                                          | 3.98  |
| 7637 | -13012.255     | -8591.203      | -176524.251330                                        | 14.36 |
| 7638 | -13014.496     | -8577.015      | -217107.822272                                        | 15.98 |
| 7538 | -12998.707     | -8574.521      | 10957.910001                                          | 3.38  |
|      |                | 合計             | -459.201257                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 229.6006285                                           |       |
|      |                | 地積             | 229.60 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉘ No. 8        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7538 | -12998.707     | -8574.521      | 217039.410779                                         | 15.98 |
| 7638 | -13014.496     | -8577.015      | -152386.733664                                        | 14.38 |
| 7639 | -13016.740     | -8562.812      | -217340.507780                                        | 15.98 |
| 7543 | -13000.951     | -8560.318      | 152228.135259                                         | 14.38 |
|      |                | 合計             | -459.695406                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 229.8477030                                           |       |
|      |                | 地積             | 229.84 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉙ No. 9        |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7650 | -13029.292     | -8522.006      | 128413.453824                                         | 1.00  |
| 7651 | -13029.135     | -8522.998      | 46383.720600                                          | 16.46 |
| 7365 | -13045.389     | -8525.566      | 704.451006                                            | 2.55  |
| 7751 | -13045.786     | -8523.052      | -55796.826722                                         | 2.44  |
| 7752 | -13047.473     | -8521.289      | -33153.628893                                         | 1.13  |
| 373  | -13046.660     | -8520.511      | -166971.154680                                        | 14.72 |
| 377  | -13038.159     | -8508.491      | -160630.118880                                        | 0.32  |
| 7363 | -13038.053     | -8508.191      | 65646.596855                                          | 13.51 |
| 7649 | -13025.645     | -8513.526      | 179949.285675                                         | 9.23  |
|      |                | 合計             | -454.221215                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 227.1106075                                           |       |
|      |                | 地積             | 227.11 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉚ No. 10       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7651 | -13029.135     | -8522.998      | 125131.812540                                         | 12.32 |
| 7652 | -13027.212     | -8535.170      | 192021.104880                                         | 16.46 |
| 7367 | -13043.466     | -8537.738      | -125299.447464                                        | 12.32 |
| 7365 | -13045.389     | -8525.566      | -192289.033860                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -405.563904                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 202.7819520                                           |       |
|      |                | 地積             | 202.78 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉛ No. 11       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7652 | -13027.212     | -8535.170      | 124983.071928                                         | 12.31 |
| 7653 | -13025.291     | -8547.332      | 191875.561721                                         | 16.46 |
| 7369 | -13041.545     | -8549.901      | -125120.582730                                        | 12.31 |
| 7367 | -13043.466     | -8537.738      | -192143.297646                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -405.246727                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 202.6233635                                           |       |
|      |                | 地積             | 202.62 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉜ No. 12       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7653 | -13025.291     | -8547.332      | 124886.490108                                         | 12.31 |
| 7654 | -13023.370     | -8559.489      | 191769.123250                                         | 16.46 |
| 7371 | -13039.624     | -8562.057      | -125023.914912                                        | 12.31 |
| 7369 | -13041.545     | -8549.901      | -192036.750125                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -405.051679                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 202.5258395                                           |       |
|      |                | 地積             | 202.52 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉝ No. 13       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7655 | -13023.058     | -8561.465      | 116334.977114                                         | 11.64 |
| 7656 | -13021.241     | -8572.966      | 183195.839629                                         | 16.46 |
| 7375 | -13037.495     | -8575.534      | -116463.942835                                        | 11.64 |
| 7374 | -13039.312     | -8564.033      | -183450.080528                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -383.206620                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 191.6033100                                           |       |
|      |                | 地積             | 191.60 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉞ No. 14       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7656 | -13021.241     | -8572.966      | 116331.767094                                         | 11.64 |
| 7657 | -13019.424     | -8584.468      | 183183.295680                                         | 16.46 |
| 7377 | -13035.678     | -8587.036      | -116460.747252                                        | 11.64 |
| 7375 | -13037.495     | -8575.534      | -183437.554650                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -383.239128                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 191.6195640                                           |       |
|      |                | 地積             | 191.61 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㉟ No. 15       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7658 | -13019.112     | -8586.443      | 118135.422288                                         | 11.79 |
| 7659 | -13017.272     | -8598.085      | 184975.435120                                         | 16.46 |
| 7381 | -13033.526     | -8600.653      | -118266.214924                                        | 11.79 |
| 7380 | -13035.368     | -8589.011      | -185232.550860                                        | 16.46 |
|      |                | 合計             | -387.908376                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 193.9541880                                           |       |
|      |                | 地積             | 193.95 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㊱ No. 16       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7671 | -13021.977     | -8602.894      | 212206.137192                                         | 15.64 |
| 7460 | -13019.536     | -8618.347      | 208807.318368                                         | 4.90  |
| 343  | -13024.396     | -8618.932      | 18221.130004                                          | 6.17  |
| 7461 | -13030.510     | -8619.746      | -238184.692290                                        | 19.33 |
| 7381 | -13033.526     | -8600.653      | -282319.206686                                        | 16.46 |
| 7659 | -13017.272     | -8598.085      | 18198.146256                                          | 4.02  |
| 7660 | -13016.646     | -8602.051      | 62597.050614                                          | 5.40  |
|      |                | 合計             | -474.116542                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 237.0582710                                           |       |
|      |                | 地積             | 237.05 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㊲ No. 17       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7661 | -13009.720     | -8600.957      | 186403.268160                                         | 15.61 |
| 7457 | -13007.283     | -8616.379      | 216922.458591                                         | 6.45  |
| 361  | -13013.606     | -8617.634      | 25610.776608                                          | 5.97  |
| 7460 | -13019.536     | -8618.347      | -191907.960640                                        | 15.64 |
| 7671 | -13021.977     | -8602.894      | -212206.137192                                        | 5.40  |
| 7660 | -13016.646     | -8602.051      | -25213.243302                                         | 7.01  |
|      |                | 合計             | -390.837775                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 195.4188875                                           |       |
|      |                | 地積             | 195.41 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㊳ No. 18       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7662 | -12997.136     | -8598.969      | 167169.163232                                         | 15.03 |
| 7455 | -12994.790     | -8613.819      | 224238.096240                                         | 11.96 |
| 360  | -13006.506     | -8616.225      | 33296.655360                                          | 0.79  |
| 7457 | -13007.283     | -8616.379      | -198595.196844                                        | 15.61 |
| 7661 | -13009.720     | -8600.957      | -226499.225200                                        | 12.74 |
|      |                | 合計             | -390.507212                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 195.2536060                                           |       |
|      |                | 地積             | 195.25 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番   | ㊴ No. 19       |                |                                                       |       |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7663 | -12984.039     | -8596.900      | 158132.610981                                         | 14.42 |
| 7453 | -12981.788     | -8611.148      | 219638.871172                                         | 13.27 |
| 7455 | -12994.790     | -8613.819      | -158263.547410                                        | 15.03 |
| 7662 | -12997.136     | -8598.969      | -219898.543984                                        | 13.26 |
|      |                | 合計             | -390.609241                                           |       |
|      |                | 合計面積           | 195.3046205                                           |       |
|      |                | 地積             | 195.30 m <sup>2</sup>                                 |       |

| 地番    | ㊵ No. 20       |                |                                                       |       |
|-------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|
| NO    | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |
| 7664  | -12970.894     | -8594.823      | 167441.270546                                         | 15.17 |
| 7451  | -12968.526     | -8609.809      | 195954.427860                                         | 0.88  |
| F81-1 | -12969.394     | -8609.933      | 38246.742906                                          | 6.44  |
| F82-1 | -12975.181     | -8612.758      | 6747.094120                                           | 3.96  |

| 地番    | ㉓ No. 23       |                |                                                       |       |  |
|-------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO    | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7668  | -12932.527     | -8590.901      | 186331.849016                                         | 12.88 |  |
| F78-1 | -12930.175     | -8603.561      | 194948.248475                                         | 13.23 |  |
| 7447  | -12943.183     | -8605.978      | -164870.255054                                        | 15.34 |  |
| 7666  | -12945.577     | -8590.823      | -217809.333025                                        | 10.71 |  |
| 7667  | -12935.001     | -8589.153      | 1008.930078                                           | 3.03  |  |
| 合計    |                |                | -390.570510                                           |       |  |
| 合計面積  |                |                | 195.2852550                                           |       |  |
| 地積    |                |                | 195.28                                                | ㎡     |  |

| 地番    | ㉔ 開発道路         |                |                                                       |       |  |
|-------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO    | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7197  | -12924.156     | -8607.149      | 78204.067956                                          | 3.02  |  |
| 7198  | -12922.392     | -8609.600      | 13684.813128                                          | 8.66  |  |
| F100  | -12930.936     | -8608.208      | -78089.922504                                         | 4.71  |  |
| F78-1 | -12930.175     | -8603.561      | -223782.538725                                        | 12.88 |  |
| 7668  | -12932.527     | -8590.901      | -186331.849016                                        | 3.03  |  |
| 7667  | -12935.001     | -8589.153      | -1008.930078                                          | 10.71 |  |
| 7666  | -12945.577     | -8590.823      | 47419.648551                                          | 12.77 |  |
| 7665  | -12958.189     | -8592.816      | 51832.756000                                          | 12.86 |  |
| 7664  | -12970.894     | -8594.823      | 52973.131096                                          | 13.31 |  |
| 7663  | -12984.039     | -8596.900      | 53831.825694                                          | 13.26 |  |
| 7662  | -12997.136     | -8598.969      | 52729.380752                                          | 12.74 |  |
| 7661  | -13009.720     | -8600.957      | 40095.957040                                          | 7.01  |  |
| 7660  | -13016.646     | -8602.051      | -37383.807312                                         | 4.02  |  |
| 7659  | -13017.272     | -8598.085      | -208173.581376                                        | 11.79 |  |
| 7658  | -13019.112     | -8586.443      | -177281.248104                                        | 2.00  |  |
| 7657  | -13019.424     | -8584.468      | -175462.777248                                        | 11.64 |  |
| 7656  | -13021.241     | -8572.966      | -299527.606723                                        | 11.64 |  |
| 7655  | -13023.058     | -8561.465      | -175511.752666                                        | 2.00  |  |
| 7654  | -13023.370     | -8559.489      | -184059.288210                                        | 12.31 |  |
| 7653  | -13025.291     | -8547.332      | -316762.051829                                        | 12.31 |  |
| 7652  | -13027.212     | -8535.170      | -317004.176808                                        | 12.32 |  |
| 7651  | -13029.135     | -8522.998      | -171515.533140                                        | 1.00  |  |
| 7650  | -13029.292     | -8522.006      | -123413.453824                                        | 9.23  |  |
| 7649  | -13025.645     | -8513.526      | -134385.579465                                        | 2.00  |  |
| 7648  | -13024.855     | -8511.689      | 7098.545975                                           | 6.03  |  |
| 7509  | -13019.316     | -8514.071      | 63430.107552                                          | 2.71  |  |
| 7331  | -13020.387     | -8516.561      | 64893.608808                                          | 3.03  |  |
| 7332  | -13018.666     | -8519.055      | 30776.126424                                          | 3.03  |  |
| 7611  | -13015.639     | -8518.925      | 76714.176266                                          | 6.03  |  |
| 7610  | -13015.379     | -8524.949      | 81228.980339                                          | 5.02  |  |
| 7398  | -13020.399     | -8525.166      | 33358.262238                                          | 3.03  |  |
| 7399  | -13022.317     | -8527.511      | 167128.416378                                         | 10.62 |  |
| 7507  | -13020.660     | -8538.000      | 459642.318660                                         | 25.12 |  |
| 7639  | -13016.740     | -8562.812      | 507848.111100                                         | 14.38 |  |
| 7638  | -13014.496     | -8577.015      | 369494.555936                                         | 14.36 |  |
| 7637  | -13012.255     | -8591.203      | 208495.361865                                         | 1.86  |  |
| 7636  | -13011.955     | -8593.038      | 47064.277405                                          | 3.03  |  |
| 7635  | -13009.514     | -8594.820      | 19436.213916                                          | 1.84  |  |
| 7634  | -13007.694     | -8594.532      | -28096.619040                                         | 12.00 |  |
| 7633  | -12995.841     | -8592.660      | -51385.555314                                         | 13.34 |  |
| 7632  | -12982.662     | -8590.578      | -58850.406846                                         | 3.03  |  |
| 7631  | -12980.880     | -8588.127      | -196491.580560                                        | 12.84 |  |
| 7630  | -12982.885     | -8575.441      | -173970.659000                                        | 4.58  |  |
| 7503  | -12978.360     | -8574.727      | -12199.658400                                         | 1.45  |  |
| 7629  | -12976.928     | -8574.501      | 161679.545952                                         | 12.84 |  |
| 7628  | -12974.924     | -8587.186      | 187708.225508                                         | 3.03  |  |
| 7627  | -12972.474     | -8588.968      | 38.917422                                             | 11.40 |  |
| 7626  | -12961.213     | -8587.189      | -50095.088245                                         | 13.36 |  |
| 7625  | -12948.013     | -8585.103      | -51248.235454                                         | 12.00 |  |
| 7624  | -12936.160     | -8583.231      | -56220.551360                                         | 3.03  |  |
| 7623  | -12934.412     | -8580.757      | -195012.129724                                        | 12.82 |  |
| 7435  | -12936.753     | -8568.154      | -326821.191039                                        | 12.88 |  |
| 7436  | -12939.105     | -8555.494      | -186439.563945                                        | 3.03  |  |
| 7437  | -12941.579     | -8553.745      | -16409.922172                                         | 3.08  |  |
| 7613  | -12944.622     | -8554.226      | -53823.738276                                         | 4.70  |  |
| 7614  | -12945.355     | -8549.587      | -77102.534380                                         | 1.33  |  |
| 7612  | -12945.563     | -8548.270      | -28260.164029                                         | 5.55  |  |
| 7299  | -12940.085     | -8547.404      | -54063.675130                                         | 14.30 |  |
| 7500  | -12926.176     | -8544.092      | 38920.715936                                          | 6.50  |  |
| 236-1 | -12924.670     | -8550.415      | 101303.563460                                         | 6.54  |  |
| 7616  | -12931.032     | -8551.930      | 52435.334760                                          | 3.03  |  |
| 7615  | -12932.684     | -8554.470      | 296973.222692                                         | 20.77 |  |
| 7259  | -12928.890     | -8574.893      | 308547.959850                                         | 3.50  |  |
| 7473  | -12928.250     | -8578.335      | 369256.676500                                         | 25.55 |  |
| 7192  | -12923.583     | -8603.455      | 325855.221762                                         | 0.10  |  |
| 7196  | -12923.566     | -8603.549      | 47739.652804                                          | 3.65  |  |
| 合計    |                |                | -3345.690217                                          |       |  |
| 合計面積  |                |                | 1672.8451085                                          |       |  |
| 地積    |                |                | 1672.84                                               | ㎡     |  |

| 地番   | ㉕ 排水用地①        |                |                                                       |       |  |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7657 | -13019.424     | -8584.468      | -7720.518432                                          | 2.00  |  |
| 7658 | -13019.112     | -8586.443      | 59145.825816                                          | 16.46 |  |
| 7380 | -13035.366     | -8589.011      | 7729.972038                                           | 2.00  |  |
| 7377 | -13035.678     | -8587.036      | -59221.085154                                         | 16.46 |  |
| 合計   |                |                | -65.805732                                            |       |  |
| 合計面積 |                |                | 32.9028660                                            |       |  |
| 地積   |                |                | 32.90                                                 | ㎡     |  |

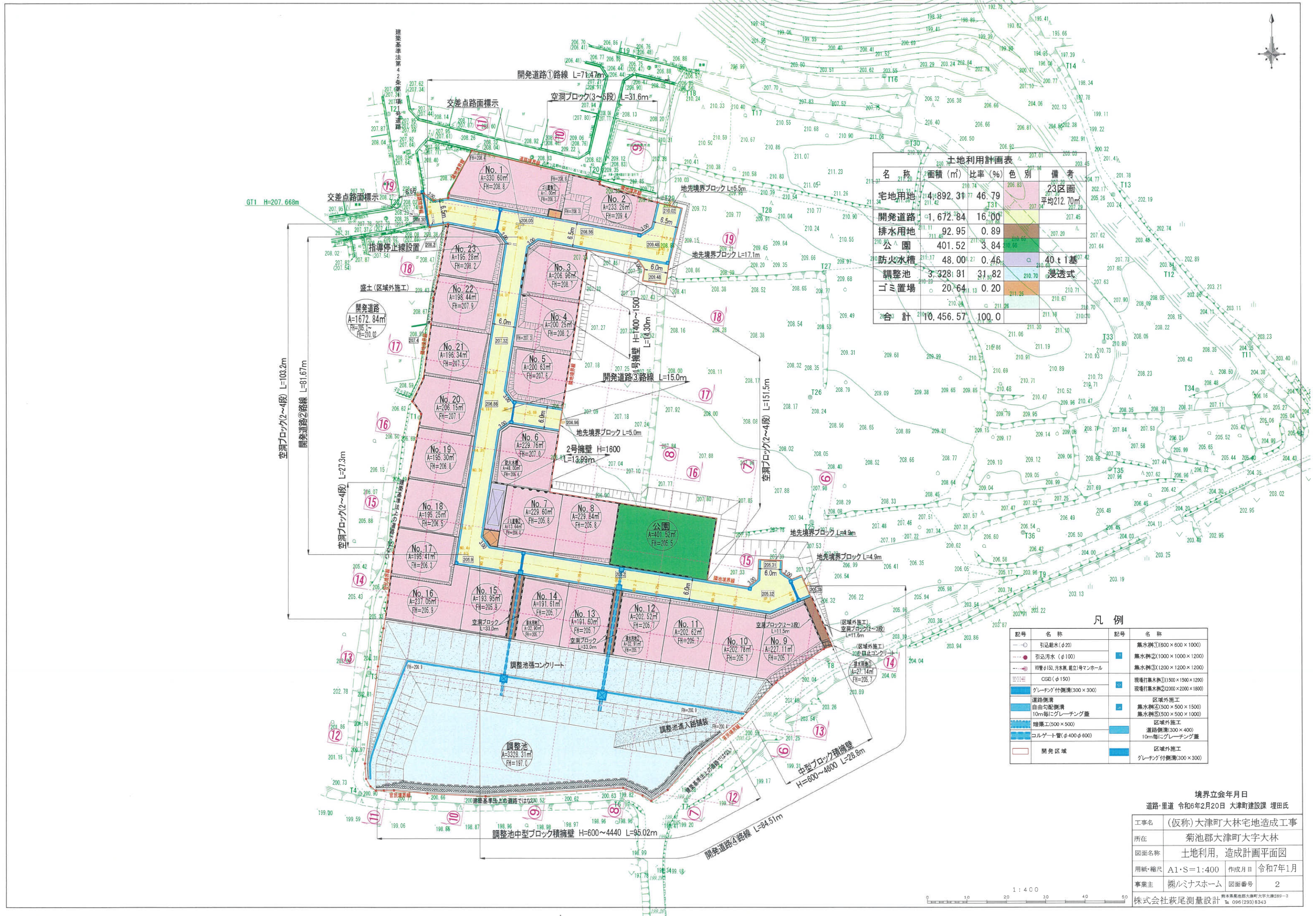
| 地番   | ㉖ 排水用地②        |                |                                                       |       |  |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7654 | -13023.370     | -8559.489      | -7709.835040                                          | 2.00  |  |
| 7655 | -13023.058     | -8561.465      | 59176.775552                                          | 16.46 |  |
| 7374 | -13039.312     | -8564.033      | 7719.272704                                           | 2.00  |  |
| 7371 | -13039.624     | -8562.057      | -59252.051456                                         | 16.46 |  |
| 合計   |                |                | -65.838240                                            |       |  |
| 合計面積 |                |                | 32.9191200                                            |       |  |
| 地積   |                |                | 32.91                                                 | ㎡     |  |

| 地番   | ㉗ 排水用地③        |                |                                                       |       |  |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7648 | -13024.855     | -8511.689      | 94091.552520                                          | 2.00  |  |
| 7649 | -13025.645     | -8513.526      | -45563.706210                                         | 13.51 |  |
| 7363 | -13038.053     | -8508.191      | -94186.894872                                         | 2.00  |  |
| 7359 | -13037.383     | -8506.302      | 45604.765734                                          | 13.64 |  |
| 合計   |                |                | -54.282828                                            |       |  |
| 合計面積 |                |                | 27.1414140                                            |       |  |
| 地積   |                |                | 27.14                                                 | ㎡     |  |

| 地番   | ㉘ 公園           |                |                                                       |       |  |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7505 | -13001.951     | -8553.991      | 322604.408212                                         | 6.41  |  |
| 7543 | -13000.951     | -8560.318      | 114681.388771                                         | 15.98 |  |
| 7639 | -13016.740     | -8562.812      | -290507.803320                                        | 25.12 |  |
| 7507 | -13020.660     | -8538.000      | -355542.141960                                        | 15.98 |  |
| 7506 | -13004.871     | -8535.506      | 207960.892161                                         | 18.71 |  |
| 合計   |                |                | -803.056136                                           |       |  |
| 合計面積 |                |                | 401.5280680                                           |       |  |
| 地積   |                |                | 401.52                                                | ㎡     |  |

| 地番   | ㉙ 防火水槽         |                |                                                       |       |  |
|------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO   | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7670 | -12996.466     | -8588.709      | 27019.652814                                          | 4.00  |  |
| 7633 | -12995.841     | -8592.660      | 75674.782143                                          | 12.00 |  |
| 7634 | -13007.694     | -8594.532      | -27042.995826                                         | 4.00  |  |
| 7669 | -13008.319     | -8590.581      | -75747.441537                                         | 12.00 |  |
| 合計   |                |                | -96.002406                                            |       |  |
| 合計面積 |                |                | 48.0012030                                            |       |  |
| 地積   |                |                | 48.00                                                 | ㎡     |  |

| 地番    | ㉚ 調整池          |                |                                                       |       |  |
|-------|----------------|----------------|-------------------------------------------------------|-------|--|
| NO    | X <sub>n</sub> | Y <sub>n</sub> | X <sub>n</sub> ・(Y <sub>n+1</sub> -Y <sub>n-1</sub> ) | 距離    |  |
| 7381  | -13033.526     | -8600.653      | 400585.421610                                         | 19.33 |  |
| 7461  | -13030.510     | -8619.746      | 252883.107570                                         | 2.38  |  |
| 342   | -13032.866     | -8620.060      | 23237.600078                                          | 9.78  |  |
| 341   | -13042.536     | -8621.529      | 62395.492224                                          | 24.92 |  |
| 354   | -13067.237     | -8624.844      | 39528.391925                                          | 3.91  |  |
| 353   | -13071.137     | -8624.554      | -18181.951567                                         | 2.20  |  |
| 352   | -13073.037     | -8623.453      | -32695.665537                                         | 1.78  |  |
| 351   | -13074.136     | -8622.053      | -44452.062400                                         | 2.00  |  |
| 350   | -13074.106     | -8620.053      | -60010.146540                                         | 2.59  |  |
| 349   | -13074.086     | -8617.463      | -145240.021374                                        | 8.56  |  |
| 348-2 | -13074.880     | -8608.944      | -303494.114560                                        | 14.71 |  |
| 347   | -13075.585     | -8594.251      | -648614.393925                                        | 34.98 |  |
| 346   | -13073.473     | -8559.339      | -520494.180549                                        | 5.25  |  |
| 358   | -13075.363     | -8554.438      | -92848.152663                                         | 2.61  |  |
| 357   | -13076.763     | -8552.238      | -83691.283200                                         | 5.05  |  |
| 356   | -13073.962     | -8548.038      | -158312.605858                                        | 12.29 |  |
| 355   | -13064.561     | -8540.129      | -245848.908898                                        | 14.02 |  |
| 379   | -13055.760     | -8529.220      | -245970.518400                                        | 11.47 |  |
| 7752  | -13047.473     | -8521.289      | -80476.813464                                         | 2.44  |  |



| 土地利用計画表 |           |        |    |                   |
|---------|-----------|--------|----|-------------------|
| 名称      | 面積 (㎡)    | 比率 (%) | 色別 | 備考                |
| 宅用地     | 14,892.31 | 46.79  |    | 23区画<br>平均212.70㎡ |
| 開発道路    | 1,672.84  | 16.00  |    |                   |
| 排水用地    | 92.95     | 0.89   |    |                   |
| 公園      | 401.52    | 3.84   |    |                   |
| 防火水槽    | 48.00     | 0.46   |    | 40t基礎             |
| 調整池     | 3,328.31  | 31.82  |    | 浸透式               |
| ゴミ置場    | 20.64     | 0.20   |    |                   |
| 合計      | 10,456.57 | 100.0  |    |                   |

凡 例

| 記号 | 名 称                       | 記号 | 名 称                     |
|----|---------------------------|----|-------------------------|
| ○  | 引込給水 (φ20)                | ■  | 集水樹①(600×600×1000)      |
| ●  | 引込汚水 (φ100)               | ■  | 集水樹②(1000×1000×1200)    |
| W  | W管 (φ150, 汚水側, 埋立1号マンホール) | ■  | 集水樹③(1200×1200×1200)    |
| CS | CS (φ150)                 | ■  | 現場打集水樹①(1500×1500×1200) |
| ■  | グレーチング付側溝(300×300)        | ■  | 現場打集水樹②(2000×2000×1800) |
| ■  | 道路側溝                      | ■  | 区域外施工                   |
| ■  | 自由勾配側溝                    | ■  | 集水樹④(500×500×1500)      |
| ■  | 10m毎にグレーチング蓋              | ■  | 集水樹⑤(500×500×1000)      |
| ■  | 暗渠工(500×500)              | ■  | 区域外施工                   |
| ■  | コルゲート管(φ400φ600)          | ■  | 道路側溝(300×400)           |
| ■  | 開発区域                      | ■  | 10m毎にグレーチング蓋            |
|    |                           | ■  | 区域外施工                   |
|    |                           | ■  | グレーチング付側溝(300×300)      |

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| 境界立会年月日                    |                 |
| 道路・里道 令和6年2月20日 大津町建設課 埋田氏 |                 |
| 工事名                        | (仮称)大津町大林宅地造成工事 |
| 所在                         | 菊池郡大津町大字大林      |
| 図面名称                       | 土地利用, 造成計画平面図   |
| 用紙・縮尺                      | A1・S=1:400      |
| 作成月日                       | 令和7年1月          |
| 事業主                        | 関ハミナスホーム        |
| 図面番号                       | 2               |
| 株式会社秋尾測量設計                 |                 |

熊本県菊池郡大津町大字大林289-3  
TEL 096(293)8343